

СОГЛАШЕНИЕ № 008703-8
об изменении и дополнении Договора № 008703 от 25 июня 2007 года
на передачу в аренду городских земель

г. Калининград

«~~14~~» декабря 2015 г.

АРЕНДАТОР: Закрытое акционерное общество «АКФЕН», в лице генерального директора **Байтарава Зейрала Мусаддиновича**, действующего на основании Устава, зарегистрированного 13.11.2003 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 28 по Юго-Западному административному округу г. Москвы, основной государственной регистрационный номер 103337728055331, с одной стороны, и

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация городского округа «Город Калининград», в лице заместителя главы администрации, председателя Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград» **Зуева Александра Ивановича**, действующего на основании распоряжения главы администрации городского округа «Город Калининград» от 01.08.2008 года № 293-р и доверенности администрации городского округа «Город Калининград» от 12.01.2015 года № 1/дв, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем

Арендатор и Арендодатель на основании разрешения на ввод в эксплуатацию от 05.10.2015 № 39-RU39301000-131-2015, заявления ЗАО «АКФЕН» (вх. № в-КМИ-13582 от 10.11.2015), пришли к соглашению изменить и дополнить Договор № 008703 от 25 июня 2007 года на передачу в аренду городских земель.

1. Изменить нижеуказанные условия Договора, изложив их в следующей редакции:

В пункте 1.1 Договора:

- слова «земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 39:15:130710:93 площадью 0,8200 га по ул. Елизаветинской в Ленинградском районе» исключить.

Пятый абзац пункта 3.9 Договора «земельный участок с кадастровым номером 39:15:130710:93 площадью 8200 кв.м по ул. Елизаветинской обременен правом беспрепятственного доступа к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:15:130710:79, 39:15:130710:85, 39:15:130710:86, 39:15:130710:89, 39:15:130710:90, 39:15:130710:91» исключить.

Пункт 4.2. Договора дополнить текстом следующего содержания:

«Арендная плата за земельный участок с кадастровым номером 39:15:130710:93 исчисляется до 05.10.2015 года».

Пункты 5.1.1., 5.1.6., 5.2.12 Договора исключить.

2. Остальные условия вышеуказанного Договора, незагнанные настоящим Соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

3. Настоящее Соглашение составлено в 4-х подлинных экземплярах, по одному для каждой из подписавших сторон, для Управления Федеральной регистрационной службы по Калининградской области и для Комитета муниципального имущества и земельных ресурсов администрации городского округа «Город Калининград».

4. Настоящее Соглашение подлежит в срок, не позднее 3-х месяцев с момента подписания сторонами, государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Калининградской области.

5. Государственная регистрация настоящего Соглашения осуществляется силами и за счет Арендатора.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель

Администрация городского округа
«Город Калининград»
г. Калининград, Площадь Победы, 1

За Арендодателя
Заместитель главы администрации,
председатель комитета муниципального
имущества и земельных ресурсов
администрации городского округа
«Город Калининград»

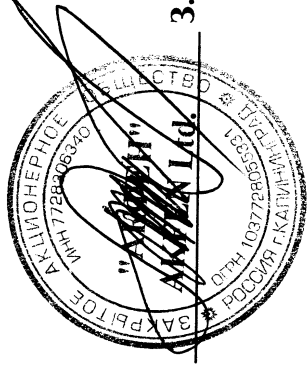


Начальник управления земельных отношений
комитета муниципального имущества
и земельных ресурсов
администрации городского округа
«Город Калининград»

Арендатор

Закрытое акционерное общество
«АКФЕН»
г. Калининград,
ул. В. Фермора, 5
ИНН 7728306340

За Арендатора
Генеральный директор
ЗАО «АКФЕН»



З.М. Байтаров

И.В. Хитрина

И.В. Хитрина

Председатель юридического комитета
администрации городского округа
«Город Калининград»

Г.А. Варфоломеева

Всего прошнуровано,
протитуловано

2 (два) _____ листов
Стрелецкая И. А.
главной специалист

